



**G11 (3WP)  
zu B112 (10WP)**

**Hecke**  
mesophile Hecke mit heimischen, standortgerechten Arten

**G11 (3WP)  
zu B432 (10-1WP)**  
**Streuobstwiese**  
im Komplex mit Grünland

497

7 m

500

10 m

**G11 (3WP)  
zu K123 (7WP)**  
**Säume und Staudenfluren**  
Mäßig artenreich, feuchter bis nasser Standorte

496

PROJEKTNR: 25-043



**DAURER + HASSE**

Büro für Landschafts-  
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse  
Landschaftsarchitekten bda

+ Stadtplaner  
Buchloer Straße 1  
86879 Wiedergeltingen

Fon 08241 - 800 64 0  
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

**Bebauungsplan**  
**"Am Brühl"**  
(Fl.-Nrn. 526 + 527)

Landkreis Neu-Ulm  
**Gemeinde Osterberg**  
**Babenhäuser Str. 1**  
**89296 Osterberg**

PLANINHALT

**Anlage: Ausgleichsflächen für  
Naturhaushalt und Landschaftsbild**

Fassung vom 14.04.2026

MAßSTAB

1:500

Bearbeiter: mz