Schalltechnische Untersuchung
Gemeinde Osterberg
Bebauungsplan FlNr. 526 und 527

Zeichenerklärung

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Punktschallquelle
- Linienschallquelle
- Flächenschallquelle

Gebäudelärmkarte

- Fassadenpunkt
- Konflikt-Fassadenpunkt

Pegelbereich Tag
in dB(A)

< 35
35 - 40
40 - 45
45 - 50
50 - 55
55 - 60
60 - 65
65 - 70
70 - 75
75 - 80
>= 80

Rasterlärmkarte aus benachbartem Gewerbe
Beurteilungspegel Tag, in über GOK
Rasterweite 1 m x 1 m

Maßstab: 1:1000
Bearbeitungsstand: 01/2026
Projekt: 2023 1723

Anlage 4.2.1

Auftraggeber:

Gemeinde Osterberg
Babenhausener Straße 1

89296 Osterberg

Auftragnehmer:

em plan
Planung + Beratung im Immissionsschutz
Am Alten Gaswerk 2
86156 Augsburg
0821/207 129 0
info@em-plan.com

Schalltechnische Untersuchung
Gemeinde Osterberg
Bebauungsplan FlNr. 526 und 527

Zeichenerklärung

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Immissionsort
- Punktschallquelle
- Linienschallquelle
- Flächenschallquelle

Gebäudelärmkarte

- Fassadenpunkt
- Konflikt-Fassadenpunkt

Pegelbereich Nacht
in dB(A)

< 35
35 - 40
40 - 45
45 - 50
50 - 55
55 - 60
60 - 65
65 - 70
70 - 75
75 - 80
>= 80

Rasterlärmkarte aus benachbartem Gewerbe
Beurteilungspegel Nacht, in über GOK
Rasterweite 1 m x 1 m

Maßstab: 1:1000
Bearbeitungsstand: 01/2026
Projekt: 2023 1723

Anlage 4.2.2

Auftraggeber:

Gemeinde Osterberg
Babenhausener Straße 1

89296 Osterberg

Auftragnehmer:

em plan
Planung + Beratung im Immissionsschutz
Am Alten Gaswerk 2
86156 Augsburg
0821/207 129 0
info@em-plan.com